

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN UCAPAN TERIMAKASIH	iv
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI ILMIAH	v
ABSTRAK	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR GRAFIK	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	4
1.4.1 Teoritis	4
1.4.2 Praktis	4
1.5 Ruang Lingkup Penelitian	5
1.5.1 Ruang Lingkup Materi	5
1.5.2 Ruang Lingkup Wilayah	5
BAB II KAJIAN PUSTAKA	8
2.1 Pengertian Lahan	8
1. Sifat Lahan	9
2.2 Penggunaan Lahan	10
1. Klasifikasi Penggunaan Lahan	11
2.3 Perubahan Penggunaan Lahan	13
2.4 Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Perubahan Penggunaan Lahan	15
2.5 Dinamika Perubahan Penggunaan Lahan	20
2.6 Sistem Informasi Geografis	21
2.7 Penelitian Terdahulu	25

BAB III METODE PENELITIAN	30
3.1 Paradigma dan Pendekatan Penelitian	30
3.2 Tempat dan Waktu Penelitian	30
3.3 Variabel Penelitian	31
3.4 Populasi dan Sampel	32
3.4.1 Populasi	32
3.4.2 Sampel dan Teknik Sampling.....	32
3.6 Metode dan Pengumpulan Data	33
3.6.1 Metode Pengumpulan Data Primer	34
3.6.2 Metode Pengumpulan Data Skunder	35
3.7 Teknik Analisis Data	36
1. Analisis GIS Superimpose	36
2. Analisis Regresi Linier Berganda untuk Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Perubahan Penggunaan Lahan	38
BAB IV DATA	41
4.1 Gambaran Umum	41
4.1.1 Gambaran Umum Kabupaten	41
4.1.2 Gambaran Umum Kecamatan	44
4.1.3 Gambaran Umum Wilayah Studi	46
1. Kondisi Geografis dan Batas Administrasi Wilayah Penelitian	46
2. Kondisi Topografi, Hidrologi, dan Klimatologi	48
3. Luas Wilayah Berdasarkan Penggunaan	48
4. Aksesibilitas	50
5. Sarana dan Prasarana	51
6. Kondisi Demografi Penduduk Wilayah Penelitian	53
7. Pariwisata	54
4.2 Hasil Kuesioner	55
4.2.1 Deskripsi Responden	56
4.2.2 Hasil Kuesioner Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Perubahan Penggunaan Lahan	59
BAB V ANALISIS	60
5.1 Deskripsi Responden	60
5.2 Analisis Perubahan Penggunaan Lahan	61

5.3 Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Perubahan Penggunaan Lahan.....	86
5.3.1 Uji Hipotesis Penelitian (Analisis Regresi Variabel Penelitian)	88
5.4 Keterkaitan antara Perubahan Penggunaan Lahan dengan Faktor-Faktor yang Mempengaruhinya	95
BAB VI PENUTUP	96
6.1 Simpulan	96
6.2 Saran	98

Daftar Gambar

Gambar 1.1 Peta Batas Adiminstrasi Kelurahan Tanjung Pasir Peta Lokasi Studi	6
Gambar 1.2 Peta Lokasi Studi	7
Gambar 2.1 Skenario Perubahan Penggunaan Lahan	16
Gambar 2.2 Proses Perubahan Penggunaan Lahan.....	21
Gambar 2.3 Kerangka Berfikir	28
Gambar 2.4 Kerangka Konsep	29
Gambar 4.1 Peta Batas Administratif Kabupaten Tangerang	43
Gambar 4.2 Peta Batas Administratif Kecamatan Teluknaga	45
Gambar 4.3 Peta Batas Administrasi Kelurahan Tanjung Pasir	47
Gambar 4.4 Kondisi Jalan Kelurahan Tanjung Pasir.....	51
Gambar 4.5 Sarana dan Prasarana Kelurahan Tanjung Pasir	53
Gambar 4.6 Pariwisata Kelurahan Tanjung Pasir	55
Gambar 5.1 Peta Penggunaan Lahan Tahun 2007.....	62
Gambar 5.2 Peta Penggunaan Lahan Tahun 2012.....	63
Gambar 5.3 Peta Penggunaan Lahan Tahun 2018	64
Gambar 5.4 Perubahan Penggunaan Lahan Tambak 2007-2018.....	67
Gambar 5.5 Perubahan Penggunaan Lahan Perdagangan dan Jasa Tahun 2007-2018	68
Gambar 5.6 Perubahan Penggunaan Lahan Permukiman Tahun 2007-2018	69
Gambar 5.7 Perubahan Penggunaan Lahan Lahan Kosong 2007-2018	70
Gambar 5.8 Perubahan Penggunaan Lahan Industri Tahun 2007-2018	71
Gambar 5.9 Perubahan Penggunaan Lahan Sawah Tahun 2007-2018	72
Gambar 5.10 Peta Perubahan Penggunaan Lahan Tahun 2007-2018.....	75
Gambar 5.11 Peta Detail Perubahan Penggunaan Lahan Tahun 2007-2018.....	76
Gambar 5.12 Peta Perubahan Penggunaan Lahan Sawah Menjadi Perumahan	77
Gambar 5.13 Peta Perubahan Penggunaan Lahan Permukiman Menjadi Perdangan & Jasa	78
Gambar 5.14 Peta Perubahan Penggunaan Lahan Kosong Menjadi Perumahan	79
Gambar 5.15 Peta Perubahan Penggunaan Lahan Tambak Menjadi Perdangan dan Jasa	80
Gambar 5.16 Peta Perubahan Penggunaan Lahan Tambak Menjadi Industri	81
Gambar 5.17 Peta Perubahan Penggunaan Lahan Tambak Menjadi Perumahan.....	82

Gambar 5.18 Asal Penduduk	87
Gambar 5.19 Ketersediaan Sarana dan Prasarana	92
Gambar 5.20 Perdagangan dan Jasa dan Pabrik Helm	94
Gambar 5.21 Kegiatan Pengembangan Perumahan	95

DAFTAR GRAFIK

Grafik 5.1 Perubahan Luas Lahan Kelurahan Tanjung Pasir	65
Grafik 5.2 Perubahan Luas Tambak	65
Grafik 5.3 Perubahan Luas Perdagangan dan Jasa	66
Grafik 5.4 Perubahan Luas Permukiman	68
Grafik 5.5 Perubahan Luas Lahan Kosong	69
Grafik 5.6 Perubahan Luas a Industri	70
Grafik 5.7 Perubahan Luas Sawah	71
Grafik 5.8 Perubahan Penggunaan Lahan Kelurahan Tanjung Pasir	72
Grafik 5.8 Jumlah Penduduk Kelurahan Tanjung Pasir 2007, 2012, 2017	82

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Matriks Transisi	20
Tabel 2.2 Penelitian Terdahulu	26
Tabel 3.1 Variabel Penelitian	31
Tabel 3.2 Variabel Independen dan Variabel Dependen	32
Tabel 3.3 Kebutuhan Data Penelitian	36
Tabel 4.1 Luas Wilayah Kecamatan di Kabupaten Tangerang	41
Tabel 4.2 Dusun Tanjung Pasir	45
Tabel 4.3 Sarana dan Prasarana	51
Tabel 4.4 Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin	52
Tabel 4.5 Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Pekerjaan	53
Tabel 4.6 Karakteristi Masyarakat Berdasarkan Pendidikan	55
Tabel 4.7 Karakteristi Masyarakat Berdasarkan Pekerjaan	56
Tabel 4.8 Karakteristi Masyarakat Berdasarkan Penghasilan.....	56
Tabel 4.9 Karakteristi Masyarakat Berdasarkan Lama Tinggal	57
Tabel 4.10 Karakteristik Penduduk.....	58
Tabel 4.11 Hasil Kuesioner.....	59
Tabel 5.1 Hasil Deskripsi Responden.....	60
Tabel 5.2 Penggunaan Lahan	65
Tabel 5.3 Perubahan Penggunaan Lahan	72
Tabel 5.4 Perubahan Penggunaan Lahan	83
Tabel 5.5 Tabel R Square	88
Tabel 5.6 Tabel Anova	88
Tabel 5.7 Tabel Koefisian Regresi.....	89
Tabel 6.1 Hasil	97